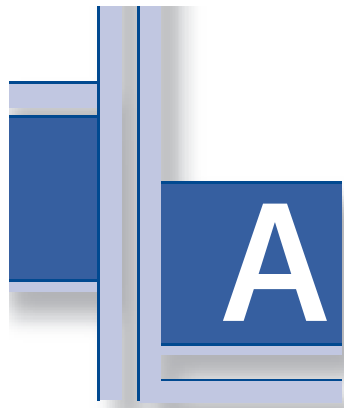


Südwestdeutsche
Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.



KADEMIE- LEHRGÄNGE

**SFA – Südwestdeutsche Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.**



Immobilien Consultant (IHK)

IHK zertifizierter 1-semesteriger berufsbegleitender Lehrgang mit Abschlussprüfung der SFA

Der Lehrgang ist mit seinem kompakten und facettenreichen Lehrplan speziell für Quereinsteiger in der Immobilienwirtschaft konzipiert. Er vermittelt grundlegende Kenntnisse zu den entscheidenden immobilienwirtschaftlichen Themen und schafft damit eine fundierte Ausgangsposition, die für sämtliche weiterführenden Tätigkeiten innerhalb der Branche qualifiziert. Er schafft die fachliche Basis, zielgerichtet und professionell in der Immobilienwirtschaft tätig zu werden.

Zielgruppe:

Quer- und Wiedereinsteiger in der Immobilienwirtschaft.

Lehrgangsdauer:

Berufsbegleitend, 20 Lehrblöcke zu je 6 UE im berufsbegleitenden Unterricht jeweils samstags von 8.30 Uhr bis 13.30 Uhr.

Abschluss:

Akademieinterne Prüfung und Zertifikat der IHK. Bei Bestehen der Abschlussprüfung und Berufspraxis besteht die Möglichkeit eines Quereinstiegs durch Einzelfallentscheidung zum IHK-zertifizierten Lehrgang „Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in“.

Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)

3-semesteriger berufsbegleitender Lehrgang zur Vorbereitung auf die Abschlussprüfung der IHK

Geprüfte Immobilienfachwirte sind qualifiziert für Aufgaben und Funktionen auf der Ebene des mittleren Managements in Immobilienunternehmen und in immobilienwirtschaftlichen Organisationseinheiten von Unternehmen verwandter Branchen. Durch ein vertieftes Verständnis von Kernprozessen der Immobilienwirtschaft sowie durch umfassende kognitive Fertigkeiten können Geprüfte Immobilienfachwirte Projekte eigenständig und verantwortlich wahrnehmen.

Zielgruppe:

Immobilienkaufmann/-frau, Kaufmann/Kauffrau in einem kaufmännischen oder verwaltenden Ausbildungsberuf oder Personen mit mindestens fünfjähriger Berufspraxis in der Immobilienwirtschaft.

Lehrgangsdauer:

3 Semester berufsbegleitend mit 180 UE pro Semester jeweils freitags von 16.00 Uhr bis 19.15 Uhr und samstags von 8.00 Uhr bis 13.00 Uhr.

Abschluss:

Prüfung und Zertifikat der IHK.
Die Erlangung der Ausbildereignung ist integraler Bestandteil des Lehrgangs.

Immobilien-Ökonom/in (GdW)

GdW zertifizierter berufsbegleitender Aufbaulehrgang

Der Lehrgang vermittelt ein fundiertes Führungswissen sowie immobilienwirtschaftliche Spezialkenntnisse zu einem verantwortungsbewussten und führungsorientierten Handeln in der beruflichen Praxis. Er schafft die Basis für eine sichere, weitsichtige und innovative Führungstätigkeit auf den unterschiedlichen Managementebenen und bietet die Möglichkeit eines zielgerichteten Karrieresprungs.

Zielgruppe:

Geprüfte Immobilienfachwirte, Zusatzqualifikation für Hochschulabsolventen/Quereinsteiger auf Führungsebene.

Lehrgangsdauer:

Berufsbegleitend, samstags, jeweils von 9.00 Uhr bis 18.00 Uhr.

Abschluss:

Akademieinterne Prüfung und Zertifikat des GdW.

Qualifizierte/r Immobilienbewerter/in (IHK)

2-semesteriger berufsbegleitender Lehrgang

Die Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V. bietet mit diesem Lehrgang eine qualitativ hochwertige Weiterbildung für Fachkräfte, die den nötigen Fachverstand haben sollen, um mit Gutachten und dem Thema Immobilienbewertung umzugehen. Darüber hinaus verdeutlicht er die vielfältigen Aspekte, die in einer ökonomischen Bewertung von Grundstücken zu berücksichtigen sind. Es gilt diese zu erkennen, präzise von einander abzugrenzen und abzuwägen und diese in ein Gutachten einfließen zu lassen. Es werden Kenntnisse über Bewertungskriterien vermittelt, die von Bauträgern, Kreditinstituten, Versicherungen, Maklern aber auch von Sachverständigen angewendet werden, um Gutachten zu lesen und interpretieren zu können.

Zielgruppe:

Fachleute, die bereits über eine Ausbildung sowie Erfahrung in der Immobilienwirtschaft verfügen.

Lehrgangsdauer:

2 Semester berufsbegleitend mit 150 UE pro Semester jeweils samstags von 8.30 Uhr bis 17.15 Uhr.

Abschluss:

Akademieinterne Prüfung und Zertifikat der IHK.

Real Estate Asset Manager/in (IHK)

IHK zertifizierter berufsbegleitender Aufbaulehrgang

Real Estate Asset Management stellt eine bedeutende Schnittstelle dar zwischen Immobilien- und Finanzwirtschaft und wird am Markt zunehmend nachgefragt. So entscheidet sich ein Investor unter anderem für ein ihm angebotenes Fondsprodukt nur dann, wenn er auf fachlich überzeugende und weitsichtige Fähigkeiten des Asset- und Property-managers zurückgreifen kann. Der zweisemestrige berufsbegleitende Lehrgang vermittelt praxisorientiert die Grundlagen und die facettenreichen Prozesse des Immobilien Asset Managements. So werden die notwendigen theoretischen Kenntnisse im ersten Semester vermittelt, im zweiten Semester werden diese anhand von einschlägigen praktischen Fallbeispielen veranschaulicht und konkretisiert.

Zielgruppe:

Führungs- und Nachwuchskräfte aus der Immobilien- und Finanzbranche.

Lehrgangsdauer:

Zwei Semester berufsbegleitend mit 150 UE/Sem., jeweils an samstags von 9.00–18.00 Uhr.

Abschluss:

Akademieinterne Prüfung und Zertifikat der IHK.

Immobilienverwalter/in (IHK)

Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK)

Immer mehr Immobilien sollen professionell verwaltet werden. Gestiegene Anforderungen der Kunden nach Beratung für Bestandserhaltung und zunehmender Konkurrenzdruck innerhalb der Immobilienbranche erfordern Kompetenz und Fachwissen.

Der modular aufgebaute Kompaktlehrgang mit jeweiligem Prüfungsabschluss der Module vermittelt den Teilnehmern alle wesentlichen Komponenten einer Verwaltung von Miet- und Pachtobjekten sowie von Wohnungseigentum. Die praktischen Grundlagen der Haus- und Wohnungseigentumsverwaltung werden verständlich und nachhaltig vermittelt.

Zielgruppe:

Quer- und Wiedereinsteiger, Hausverwalter und Wohnungseigentumsverwalter, Existenzgründer und Personen mit eigenem Immobilienbesitz

Lehrgangsdauer:

Modul 1: Wochenlehrgang mit ca. 50 UE von montags bis freitags
Modul 2: jeweils samstags von 09.00 Uhr bis 17.45 Uhr

Abschluss :

Modul 1: Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK)
Modul 2: Immobilienverwalter/in (IHK)

Qualifizierte/r Immobilienmakler/in (IHK)

Immobilienmakler/in – ein Beruf mit Zukunft!

Sie suchen einen Quereinstieg in eine lukrative Berufssparte oder wollen sich als bereits tätige/r Makler/in qualifizieren. Mit dem großen Entwicklungsspektrum in dieser Branche steigen auch die Anforderungen an den Makler seitens der Klienten. Der Beratungsbedarf vor dem Kauf ist groß, denn wenn es um viel Geld und um weit reichende Entscheidungen geht, nehmen viele Investoren gerne kompetente Hilfe in Anspruch.

Nur der Makler, der sich als kompetenter Ansprechpartner und Mittler zweier Interessensgruppen transparent am Markt präsentiert, sichert sich langfristig Wettbewerbsvorteile. Der berufsbegleitende Lehrgang ist stark praxisorientiert und modulartig aufgebaut. Die Zertifizierung durch die IHK macht Ihre fachliche Qualifikation auch in der Öffentlichkeit transparent und zeichnet Sie damit als einen kompetenten und vertrauenswürdigen Ansprechpartner aus.

Zielgruppe:

Makler/innen, Quer- und Wiedereinsteiger.

Lehrgangsdauer:

Modul 1: Wochenlehrgang mit ca. 50 UE von montags bis freitags.
Modul 2: Berufsbegleitend an 10 Samstagen von 9.00–17.45 Uhr.

Abschluss:

Modul 1: Geprüfte/r Immobilienmakler/in (SFA).
Modul 2: Qualifizierte/r Immobilienmakler/in (IHK).

Facility Management Agent (IHK)

IHK zertifizierter berufsbegleitender Lehrgang

Der IHK-Zertifikats-Lehrgang zum Facility Management Agent (IHK) vermittelt praxisnah die Anforderungen an ein zeitgemäßes Facility Management.

Er bietet eine Verknüpfung von technischer, kaufmännischer und infrastruktureller Fachkompetenz mit den Fähigkeiten, die moderne Informationstechnik als nutzbringendes Werkzeug erfolgreich einzusetzen. Verfahrensweisen, Methoden und Erfordernisse des Facility Managements werden als integrale Dienstleistung an praktischen Beispielen trainiert. Der Facility Management Agent (IHK) ist ein kompetenter und qualifizierter Ansprechpartner, der alle Abstimmungs- und Logistikaufgaben rund um einen Gebäudekomplex und dessen Flächen gegenüber anderen Dienstleistungspartnern im Sinne des Kunden übernimmt.

Zielgruppe:

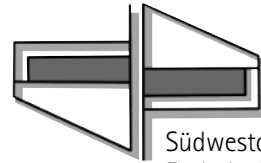
Personen aus sämtlichen Bereichen/Branchen, die mit FM befasst sind (technisch und kaufmännisch vorgebildete Personen, EDV-Personal etc.) und eine abgeschlossene Berufsausbildung nachweisen können.

Lehrgangsdauer:

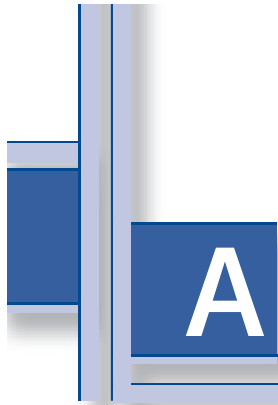
Berufsbegleitend, 1 1/2 Semester mit ca. 240 UE
jeweils freitags von 16.00 Uhr bis 19.15 Uhr und
samstags von 8.00 Uhr bis 13.00 Uhr.

Abschluss:

Akademieinterne Prüfung und Zertifikat der IHK.



Südwestdeutsche
Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.



Anforderung Informationsmaterial

Per Fax: 06 11/1 74 63 75-18

Bitte übersenden Sie mir detailliertes Informationsmaterial bezüglich der Fortbildung:

- Immobilien Consultant (IHK)
- Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)
- Immobilien Ökonom/in (GdW)
- Qualifizierte/r Immobilienbewerter/in (IHK)
- Real Estate Asset Manager (IHK)
- Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK) (Modul 1)
- Immobilienverwalter/in (IHK) (Modul 2)
- Geprüfte/r Immobilienmakler/in (SFA) (Modul 1)
- Qualifizierte/r Immobilienmakler/in (IHK) (Modul 2)
- Facility Management Agent (IHK)
- Seminarübersicht mit aktuellen Tagesseminaren

Name, Vorname

Position

Straße, Nr

PLZ, Ort

fon

fax

e-mail

- Bitte übersenden Sie mir unverbindlich Ihre monatlichen Seminar- und Lehrgangsinformationen
- per E-Mail per Post